

崑山科技大學房地產開發與估價產業碩士專班課程科目表

課程名稱（講授時數－實習時數－學分數）

102年度春季入學適用

第一學年		第二學年	
第一學期	第二學期	第一學期	第二學期
基礎必修科目（計2學分）			
專題研討（一） （2-0-1）	專題研討（二） （2-0-1）		
2-0-1	2-0-1		
專業必修科目（合計 12 學分）			
不動產經濟分析 （3-0-3）	房地產開發與市場 分析 （3-0-3）	管理實務論文(一) （3-0-3）	管理實務論文(二) （3-0-3）
3-0-3	3-0-3	3-0-3	3-0-3
專業選修科目（合計 22 學分，至少修畢 16 學分）			
1.房地產開發與規劃學程			
都市及區域發展分析 （2-0-2）	土地利用法規專論 （2-0-2）	房地產投資專題 （2-0-2）	休閒房地產開發規劃 （2-0-2）
房地產估價專題 （2-0-2）	房地產開發實習 （1-2-2）	綠建築與生態社區開 發規劃 （2-0-2）	
國內外房地產開發與 估價移動課堂 （2-0-2）	房地產財務分析 （2-0-2）	房地產爭訟實務研析 （2-0-2）	
		都市更新專題 （2-0-2）	
6-0-6	5-2-6	8-0-8	2-0-2

合計最低畢業學總學分為30學分(含論文)